

KOPI

# Vejle Antenneforening

Rørsangervej 5, 7100 Vejle

CVR-nr. 17 98 92 78



## Årsrapport 2017

Godkendt på foreningens ordinære generalforsamling, den / 2018

Dirigent:

.....

## Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Oplysninger om foreningen	5
Beretning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	9

KOPI

## Ledespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 for Vejle Antenneforening.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 16. april 2018  
Bestyrelse:

.....  
Bjarke Lassesen  
(formand)

.....  
Brian Kofod Jensen

.....  
Johnny Rosenlund

.....  
Anders Sevelsted

.....  
Bjarne Grønning Pedersen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til medlemmerne i Vejle Antenneforening

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Vejle Antenneforening for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl. a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 16. april 2018  
ERNST & YOUNG  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Lars Tylvad Andersen  
statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om foreningen

Navn  
Adresse, postnr. by

Vejle Antenneforening  
Rørsangervej 5, 7100 Vejle

CVR-nr.  
Hjemstedskommune  
Regnskabsår

17 98 92 78  
Vejle  
1. januar - 31. december

Hjemmeside  
E-mail

[www.vejleantenne.dk](http://www.vejleantenne.dk)  
[info@vejleantenne.dk](mailto:info@vejleantenne.dk)

Telefon

55 55 71 00

Bestyrelse

Bjarke Lassesen (formand)  
Brian Kofod Jensen  
Johnny Rosenlund  
Anders Sevelsted  
Bjarne Grønning Pedersen

Revision

Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab  
Lysholt Allé 10, 7100 Vejle

KOPI

## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Foreningens væsentligste aktiviteter

Vejle Antenneforening ejer og driver antenneanlæg til forsyning af radio- og fjernsynssignaler samt internettet til ca. 3.500 medlemmer i Vejle midtby, Skibet-området, det gamle Uhrhøj samt en del af Grejsdalen og en del af Nørremarken.

#### Udviklingen i de økonomiske aktiviteter og forhold

Resultatet i 2017 var et overskud på 218.343 kr. mod et budgetteret overskud på 152.000 kr. for 2017 og et realiseret overskud for 2016 på 657.451 kr. Afvigelsen mellem det realiserede og budgetterede resultat for 2017 kan henføres til såvel større realiserede indtægter som realiserede omkostninger vedligeholdelse med modregning af øgede afskrivninger.

Bestyrelsen betragter resultatet som tilfredsstillende, og overskuddet overføres til foreningens formue, hvorefter egenkapitalen pr. 31. december 2017 udgør 8.881.184 kr.

Det er bl.a. foreningens opgave at sikre midler til nødvendige forbedringer og vedligeholdelse af anlægget, og det er tilfredsstillende, at selv større investeringer kan afholdes af foreningen, uden der er behov for opkrævning af ekstra-kontingent.

#### Betydningsfulde hændelser efter balancedagen

Der er ikke indtruffet begivenheder efter balancedagen, der har væsentlig betydning for vurdering af årsregnskabet for 2017.

KOPI

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	2017	2016
2 Indtægter	1.252.811	1.687.185
3 Driftsomkostninger	-427.132	-467.670
4 Administrationsomkostninger	-316.554	-340.859
Bestyrelseshonorar	-115.683	-133.484
Resultat før afskrivninger	393.442	745.172
7 Afskrivninger	-294.113	-263.591
Resultat før finansielle poster	99.329	481.581
5 Finansielle indtægter	119.014	298.711
6 Finansielle udgifter	0	-122.841
Årets resultat før skat	218.343	657.451
Skat	0	0
Årets resultat	218.343	657.451
Forslag til resultatdisponering:		
Anvendelse af moderniseringshenlæggelse	-225.295	-225.295
Overført resultat	443.638	882.746
	218.343	657.451



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	2017	2016
AKTIVER		
Materielle anlægsaktiver		
7 Antenneanlæg inkl. hovedstation	1.579.715	1.691.575
Anlægsaktiver i alt	1.579.715	1.691.575
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender		
8 Andre tilgodehavender	317.804	363.344
	317.804	363.344
9 Værdipapirer	5.828.305	5.765.907
10 Likvide beholdninger	1.679.595	1.185.676
Omsætningsaktiver i alt	7.825.704	7.314.927
AKTIVER I ALT	9.405.419	9.006.502
PASSIVER		
Egenkapital		
11 Overført resultat	6.377.512	5.933.874
Henlæggelse til modernisering	2.503.672	2.728.967
Egenkapital i alt	8.881.184	8.662.841
Gældsforpligtelser		
Kortfristede gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	116.729	34.854
12 Anden gæld	407.506	308.807
Gældsforpligtelser i alt	524.235	343.661
PASSIVER I ALT	9.405.419	9.006.502

- 1 Anvendt regnskabspraksis  
13 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Noter

## 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Vejle Antenneforening for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder samt foreningens vedtægter. Der er foretaget tilvalg af bestemmelser fra klasse B for så vidt angår udarbejdelse af ledelsesberetning.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsregnskabslovens bestemmelser er i medfør af § 11 fraveget for så vidt angår opstillingsformen, idet anvendelse af lovens almindelige opstillingsform ikke vil give et retvisende billede i overensstemmelse med foreningens formål og faktiske aktivitet.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk som følgende:

## Resultatopgørelsen

## Indtægter

Indtægter i form af medlemsbetalinger og diverse lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen for den periode, de vedrører i henhold til indgåede aftaler og opkrævninger.

Indtægter måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart.

## Driftsomkostninger

Driftsomkostninger omfatter omkostninger til drift af antenneanlæg m.v., herunder serviceaftale samt reparation og vedligeholdelse.

## Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger indeholder omkostninger til administration og kontorhold m.v., herunder opkrævning af programafgifter m.v. via administrationsaftale.

## Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinst og tab vedrørende værdipapirer.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, der kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Foreningen er en medlemsforening, som alene er skattepligtig af erhvervmæssig indkomst.

## Balancen

## Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver indregnes ved første måling til kostpris. Antenneanlæg inkl. hovedstation måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Noter

## 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurderingen af aktivernes forventede brugstid:

Antenneanlæg inkl. hovedstation	3-12 år.
Ø-opdelinger	5 år.

## Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab efter en individuel vurdering af debitorerne.

## Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer, der indregnes under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster..

## Egenkapital - henlæggelse til modernisering

Besluttede henlæggelser til fremtidige moderniserings- og forbedringsarbejder bindes i henhold til vedtægtsbestemmelser på en særskilt konto under egenkapitalen. Henlæggelser foretages via resultatdisponeringen.

## Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealisationsværdi. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skatteaktiv pr. 31. december 2017 er ikke indregnet i balance, da aktivet ikke forventes udnyttet indenfor en kortere årrække.

## Gældsforpligtelser

Øvrige forpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Noter

	2017	2016
<b>2 Indtægter</b>		
Medlemsbetalinger til dækning af kontingent samt indbetalinger fra Stofa vedrørende Bredbånd Only og Mit TV m.v.	308.563	674.889
Øvrige medlemsindbetalinger til dækning af service- og administrationsaftaler med Stofa	595.597	686.843
Stofa-vederlag for eksklusivitetsret til drift af tjeneste på antenneanlæg	312.829	290.675
Lejeindtægt, antennemast	35.822	34.778
	<u>1.252.811</u>	<u>1.687.185</u>
<b>3 Driftsomkostninger</b>		
Serviceabonnement til Stofa, fællesantenneanlæg	402.427	464.114
Reparation og vedligeholdelser i øvrigt	24.705	3.556
	<u>427.132</u>	<u>467.670</u>
<b>4 Administrationsomkostninger</b>		
Administrationsbidrag, Stofa	193.170	222.729
Generalforsamling og bestyrelsesmøder inkl. ekstraordinær generalforsamling i 2017	24.925	16.435
Godtgørelse til bestyrelse vedr. kontorhold, kørsel og telefon	13.913	11.581
Kontorudgifter, telefon, porto og gebyr m.v.	2.813	4.478
Annoncer og abonnemeter, kontingenter	14.810	11.242
Repræsentation, gaver og blomster	4.975	9.792
Revision samt regnskabsmæssig assistance	30.000	32.500
Forsikringer	3.358	3.366
IT-omkostninger	22.590	22.736
Lokaleomkostninger	6.000	6.000
	<u>316.554</u>	<u>340.859</u>
<b>5 Finansielle indtægter</b>		
Kursregulering, investeringsforeninger	62.398	0
Udbytte, investeringsforeninger	56.616	298.711
	<u>119.014</u>	<u>298.711</u>
<b>6 Finansielle udgifter</b>		
Kursregulering værdipapirer	0	122.841

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

	2017	2016
7 Antenneanlæg inkl. hovedstation		
Kostpris 1. januar	13.525.353	13.401.003
Til-/afgang i årets løb	182.253	124.350
Kostpris 31. december	<u>13.707.606</u>	<u>13.525.353</u>
Afskrivninger 1. januar	11.833.778	11.570.187
Årets afskrivninger	294.113	263.591
Afskrivninger 31. december	<u>12.127.891</u>	<u>11.833.778</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>1.579.715.</u>	<u>1.691.575</u>
8 Andre tilgodehavender		
For meget betalt It-service 3. kvartal 2017	4.975	0
Netbenyttelsesvederlag (Stofa)	312.829	363.344
	<u>317.804</u>	<u>363.344</u>
9 Værdipapirer		
Sydinvest Mellemlange obligationer	4.317.733	4.298.955
Sydinvest Højrente	1.022.196	977.820
Bankinvest Global Indeks	488.376	489.132
	<u>5.828.305</u>	<u>5.765.907</u>
10 Likvide beholdninger		
Sydbank, driftskonto	1.679.595	1.185.676
	<u>1.679.595</u>	<u>1.185.676</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Noter

	2017	2016
11 Egenkapital		
Overført resultat:		
Saldo 1. januar	5.933.874	5.051.128
Overført fra årets resultat	443.638	882.746
	<u>6.377.512</u>	<u>5.933.874</u>
Henlagt til modernisering:		
Henlagt 1. januar	2.728.967	2.954.262
Overført til årets resultat	-225.295	-225.295
	<u>2.503.672</u>	<u>2.728.967</u>
Egenkapital i alt	<u><u>8.881.184</u></u>	<u><u>8.662.841</u></u>
12 Anden gæld		
Moms	68.266	139.180
A-skat og AM-bidrag	26.086	29.100
Afsat honorar til revisor	35.000	35.000
Øvrige skyldige omkostninger	41.469	68.842
Depositum, udleje antennemast	7.500	7.500
Filter deposita	29.185	29.185
Afsat skyldig regulering af medlemsindbetalinger for 2017	200.000	0
	<u>407.506</u>	<u>308.807</u>

## 13 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Foreningen har indgået service-, administrations- og samhandelsaftaler med Stofa A/S. Aftalerne kan opsiges med 2 års varsel til udgangen af et kalenderår. Aftalerne er dog uopsigelige frem til og med 31. december 2021. Såfremt Nyboe Antenneforening opsiger samhandelsaftalen er foreningen forpligtet til at godtgøre Stofa A/S markedsværdien af de af Stofa foretagne investeringer på tjenesten inkl. modems i antenneanlægget samt goodwill-vederlag. Beløbet opgøres i henhold til aftalens retningslinjer på opsigelsestidspunktet.